



Bekanntmachung

Am Dienstag, den 15.09.2020, um 18:00 Uhr

findet im großen Sitzungssaal des Rathauses
eine
öffentliche

SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG

statt.

T A G E S O R D N U N G

- 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 07.07.2020**
- 2 Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 7 "gleisanschlussfähiges Gewerbegebiet Fischbachstraße und südliche Industrieentlastungsstraße";
Vorstellung der Planung, ggf. Aufstellungsbeschluss und Vorentwurfsbilligung**
- 3 Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan Nr. 35 "Micheläcker" für die Grundstücke Fl.Nrn. 491, 491/3 und Teilflächen aus Fl.Nrn. 493 und 495 Gemarkung Haimendorf;
Entwurfsvorstellung und ggf. Billigung**
- 4 Bebauungsvorschlag der Deutsche Reihenhäuser AG für das Baufeld zwischen Helmut-Schmidt-Ring und Bannwald**
- 5 Antrag auf Baugenehmigung für die Erweiterung des Wohnhauses Pegnitzstraße 12, Fl.Nr. 68/2 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz;
Evtl. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**
- 6 Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung einer Terrassenüberdachung an das bestehende Reihenhäuser Theo-Schultes-Weg 13, Fl.Nr. 332/53 Gemarkung Wetzendorf;
Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II", Deckblatt Nr. 7**
- 7 Abschluss einer Kinderspielplatzablösevereinbarung für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienhauses mit sieben Wohnungen auf dem Grundstück Fl.Nr. 102/41 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Alter Kirchenweg 11"**
- 8 Bekanntgabe von Bauanträgen, die seit der Sitzung vom 07.07.2020 als**

Angelegenheit der laufenden Verwaltung bearbeitet wurden

- 9 **Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes;
Widmung des Platzes "Hubert-Munkert-Platz" zur Ortsstraße gem. Art. 6
und 46 Nr. 2 BayStrWG**
- 10 **Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes;
Widmung des Parkplatzes an der Volkshochschule zur Ortsstraße gem.
Art. 6 und 46 BayStrWG**
- 11 **Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes;
Widmung des Weges Fl.Nr. 511/4 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz
zwischen Laufer Weg und Friedrich-Otzmann-Straße zum beschränkt-
öffentlichen Weg gem. Art. 6 und Art. 53 Nr. 2 BayStrWG**
- 12 **Vollzug der BaumschutzVO;
Anträge auf Befreiung vom Verbot, geschützten Baumbestand zu
entfernen**
2.1 Steinbergstraße 17 (1 Blaufichte)
2.2 Siedlerstraße 10, Kleingartenanlage (1 Thuja, 2 Serbische Fichten)
2.3 Friedrich-Neuper-Straße 84 (1 Birke)

2.4 Laufer Weg 1 (2 Birken)
2.5 Rückersdorfer Straße 69 (1 Fichte)
2.6 Laufer Weg 7 a (1 Spitzahorn)
2.7 Ohmstraße 56 (1 Eschenahorn)
2.8 Rückersdorfer Straße 77 a (1 Eiche)
2.9 Breite Straße 1 (1 Rotbuche)
2.10 Laufer Weg 57 (1 Birke)
2.11 Pegnitzgrund 6 (14 Fichten)
- 13 **Berichterstattung über die Behandlung von Anregungen unter TOP
"Verschiedenes" früherer Sitzungen des Ausschusses**
- 14 **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 10. September 2020
STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ

Dannhäuser
3. Bürgermeister