



# Bekanntmachung

**Am Dienstag, den 24.11.2020, um 18:30 Uhr**

findet im großen Sitzungssaal des Rathauses  
eine  
**öffentliche**

## **SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG**

statt.

### **T A G E S O R D N U N G**

- 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 27.10.2020**
- 2 Vorstellung von Planungsvarianten für einen Abschnitt "Fahrradstraße" im Straßenzug Laufer Weg; (Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen v. 14.10.2019, BAS-Beschluss v. 17.09.2019, TOP 1 ö, StR-Beschluss v. 24.10.2019, TOP 1 ö.)**
- 3 Winterdienst, Einsatz von Salz**
- 4 Sanierungsbereich "Grabenstraße - Am Bahndamm - Friedenstraße"; Vorstellung des (Zwischen)Ergebnisses der Vorbereitenden Untersuchungen gemäß § 141 BauGB**
- 5 Rahmenplanung Bereich Schlossgasse; Vorstellung des Entwurfs der städtebaulichen Rahmenplanung mit dem Vorschlag einer evtl. Gebietserweiterung auf den Bereich Friedrichsplatz sowie Verfahrenswechsel zu Vorbereitenden Untersuchungen gemäß § 141 BauGB im Hinblick auf eine Neuabgrenzung des Sanierungsgebietes "Rückersdorfer Straße - Friedrichsplatz"**
- 6 Evtl. Billigung eines Bebauungskonzeptes der Deutsche Reihenhaus AG für die Bebauung des Baufeldes zwischen Helmut-Schmidt-Ring und Bannwald**
- 7 Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 488/2 Gemarkung Haimendorf, Diepersdorfer Straße 3; Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**

- 8      **Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Wintergartens an das bestehende Reihenmittelhaus Adenauerring 45, Fl.Nr. 516/39 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz;  
Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II" wegen Überschreitung der Baugrenze**
- 9      **Vollzug der BaumschutzVO;  
Anträge auf Befreiung vom Verbot, geschützten Baumbestand zu entfernen**  
9.1 Siedlerstraße 1 (1 Scheinzypresse)  
9.2 Siedlerstraße 10, Kleingartenanlage (1 Rotfichte)  
9.3 Siedlerstraße 10, Kleingartenanlage (1 Walnussbaum)  
9.4 Ohmstraße 16 (2 Schwarzkiefern)  
9.5 Fliederweg 2 (1 Douglasie, 1 Fichte)
- 10     **Berichterstattung über die Behandlung von Anregungen unter TOP "Verschiedenes" früherer Sitzungen**
- 11     **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 18. November 2020  
**STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ**

Hacker  
Erster Bürgermeister